

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель правления ТСЖ «ДУБКИ»

Хольнов А.И.

«31»

03 ДУБКИ 2026 г.

**План ремонтных работ и обслуживания ИТП и ВНС в 2026г.
по адресу: г. Химки, ул. Лавочкина, д.13, корпус 7**

Наименование работы	Ориентир. затраты, тыс. руб.	Исполнитель	Срок исполн.
Корпус 7 (ИТП)			
1. Внутренние и внешние работы (см. план работ по ремонту – малярные, штукатурные, плиточные работы, покраска парапетов)	15,0	План МШР	май - сентябрь
2. Подготовка к ОЗП, разборка, чистка, промывка теплообменников, грязевиков, фильтров	80,0	СС	июнь-август
3. Восстановительные работы (замена-ремонт) автоматики, насосов, запорной арматуры, замена (восстановление) теплоизоляции труб, замена - ремонт участков трубы в ИТП, ВНС, тех. этажи.	300,0	СС Д	январь - декабрь
4. Замена трубопровода системы пожаротушения	140,0	Д	январь - декабрь
5. Обслуживание КИП и Автоматики на основании договора	70,0	Д	январь - декабрь
6. Ремонт, замена части лежака ГВС в большой галереи (30 пог/м)	70,0	Д СС	январь - декабрь
ИТОГО:		675,0	

Главный инженер ТСЖ «ДУБКИ»

Шевченко Д.Ю.